



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

РОСИМУЩЕСТВО

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ПРОТОКОЛ

29 февраля 2016 г.

г. Киров

№ 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества

Аукцион на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества (далее – договор аренды) проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее – Аукцион) в соответствии с распоряжением Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области от 23.12.2015 № 06-1253 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта федерального недвижимого имущества – помещение защитного сооружения гражданской обороны с кадастровым номером 43:40:000156:0136:7569/09:1001/5, расположенного в здании по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Щорса, д. 95, общей площадью 1525,1 кв.м».

Продавец – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области (далее – Продавец).

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Определение участников Аукциона осуществляет Единая комиссия по организации продажи имущества, созданная приказом Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области от 25.04.2014 № 13 (далее Комиссия):

Зыков Георгий Геннадьевич	- заместитель руководителя Территориального управления, председатель Комиссии (уполномоченный представитель продавца)
Наумов Алексей Викторович	- начальник отдела по организации продаж имущества и права аренды, заместитель председателя Комиссии
Вожженникова Светлана Владимировна	- ведущий специалист-эксперт отдела по организации продаж имущества и права аренды, секретарь Комиссии
Хозяинова Ольга Сергеевна	- старший специалист 2 разряда отдела по организации продаж имущества и права аренды, член Комиссии

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды федерального недвижимого имущества, являющегося казной Российской Федерации:

- **Помещение защитного сооружения гражданской обороны** с кадастровым номером 43:40:000156:0136:7569/09:1001/5, РНФИ П13440000283; адрес (местоположение): Кировская область, г. Киров, ул. Щорса, д. 95, помещение 1001; общая площадь 1525,1 кв.м; назначение – бомбоубежище; этаж – подвальный, отделка: фундамент – железобетонный, стены – кирпичные,

перекрытия – железобетонные, крыша - рулонная, пол – цементный; год постройки здания – 1989 (далее – объект Аукциона).

Срок аренды объекта Аукциона по договору аренды, заключаемому с победителем аукциона: 15 (пятнадцать) лет.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (цена лота) в виде ежемесячной арендной платы, без НДС и платежей за коммунально-эксплуатационное содержание здания составляет 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп. Сумму налога на добавленную стоимость арендатор исчисляет и уплачивает в бюджет самостоятельно в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Шаг аукциона 2 800 (две тысячи восемьсот) руб. 00 коп.

Размер задатка для участия в аукционе – 11 200 (одиннадцать тысяч двести) руб. 00 коп.

Извещение о проведении Аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 29.01.2016 и на сайте Территориального управления Росимущества в Кировской области tu43.rosim.ru 29.01.2016.

29.02.2016 в 10 час. 00 мин. по местному времени уполномоченное на прием заявок лицо – начальник отдела по организации продаж имущества и права аренды Наумов Алексей Викторович, проинформировал Комиссию об итогах приема заявок и передал на рассмотрение Комиссии заявки и документы претендентов на участие в Аукционе.

На рассмотрение Комиссии представлена заявка и документы следующего претендента:

- Индивидуальный предприниматель Ляшенко Борис Николаевич.

Заявка № 1 принята 12.02.2016 в 11 час. 50 мин.

Комиссия рассмотрела представленную претендентом на участие в Аукционе заявку, установленные информационным сообщением об Аукционе и законодательством Российской Федерации документы.

По результатам рассмотрения предложено:

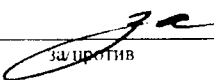
Признать единственным участником Аукциона Индивидуального предпринимателя Ляшенко Бориса Николаевича.

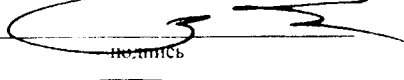
В соответствии с пунктом 135 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 (ред. от 24.12.2013) (далее – Приказ) признать аукцион несостоявшимся по причине признания только одного заявителя участником аукциона (подачи единственной заявки на участие в аукционе).

В соответствии с пунктом 151 Приказа заключить Договор аренды с единственным участником аукциона на условиях и по цене которые предусмотрены документацией об аукционе, но по цене не менее начальной цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона


Итоги голосования Комиссии:

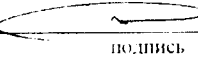
Зыков Г.Г.


за/против



подпись

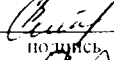
Наумов А.В.


за/против



подпись


Вожженникова С.В.


за/против


подпись

Хозяинова О.С.


за/против


подпись

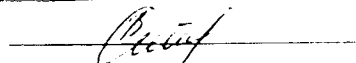
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии



Г.Г. Зыков

Секретарь комиссии



С.В. Вожженникова