

**АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ УДМУРТСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ**



**УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ  
ЛУЛЧЕБЕРЕТ КЫЛЁСБУРЕЗ  
КУНЭН УТЁНЬЯ  
АГЕНТСТВО**

**М. Горького ул., д.73, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426051**

**т. (3412) 246-042, e-mail: [aoknur@mail.ru](mailto:aoknur@mail.ru)**

**ИНН/КПП 1831178683/183101001**

От 22.04.2019 № 01-08/815

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю МТУ Росимущества  
в Удмуртской Республике и  
Кировской области

И.Р. Горьковой

О направлении охранного обязательства  
на объект культурного наследия

Уважаемая Ирина Радомировна!

Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики (далее – Агентство) в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 г. № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» направляет копию приказа об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Здание денежной кладовой», нач. XIX в., 1852 г. (г.Ижевск, ул. Свердлова, 32), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Просим рассмотреть состав и сроки проведения работ по сохранению объекта культурного наследия и направить свое мнение в Агентство.

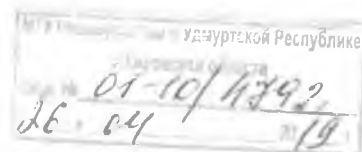
Приложение:

копия приказа АОКН УР с приложениями от 22.04.2019 г. № 097 на 8 л. в 1 экз.

Руководитель

Ю. А. Перевозчиков

Макшакова Анастасия Сергеевна  
24 60 45



**АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ УДМУРТСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ**



**УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ  
ЛУЛЧЕБЕРЕТ КЫЛЁСБУРЕЗ  
КУНЭН УТЁНЬЯ  
АГЕНТСТВО**

М.Горького ул., д.73, г.Ижевск, Удмуртская Республика, 426051

**ПРИКАЗ**

От дд. 04.2019

№ 094

г. Ижевск

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного  
владельца объекта культурного наследия федерального значения  
«Здание денежной кладовой», нач. XIX в., 1852 г., включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Здание денежной кладовой», нач. XIX в., 1852 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Признать утратившими силу:

охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения от 25 мая 2012 года № 13;

охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения от 17 декабря 2012 г. № 38.

4. Направить копию настоящего Приказа собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия федерального значения «Здание денежной кладовой», нач. XIX в., 1852 г. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике для регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в срок не позднее пятнадцати рабочих дней со дня принятия настоящего Приказа.

5. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель

Ю. А. Перевозчиков

Макшакова А.С.

Рассылка: в дело, Управление министерства юстиции Российской Федерации по Удмуртской Республике, на сайт Агентства

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Агентства по государственной охра  
н объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики  
от «21» 04 2019 г. № 097

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

**«Здание денежной кладовой», нач. XIX в., 1852 г.**

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с  
правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином  
государственном реестре объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1	8	1	4	1	0	1	6	6	6	6	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации**

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☒ отсутствует ☐

(нужное отметить знаком "V")

Паспорт объекта культурного наследия является неотъемлемой частью охранного обязательства.

**1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 20.02.1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» наименование объекта – «Здание денежной кладовой, нач., XIX в., 1852 г., арх. Коковихин И.Т.»

**2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:**

начало XIX в., 1952 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☒ регионального ☐ муниципального ☐ значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☒ ансамбль ☐

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Указ Президента Российской Федерации от № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от «20» февраля 1995 года

Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 14021-р от «6» ноября 2015 года

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Удмуртская Республика  
(Субъект Российской Федерации)

Ижевск  
(населенный пункт)

улица Свердлова корп./стр. 32 помещение/квартира

иные сведения:

кадастровый номер здания 18:26:050640:24 (здание общей площадью 277,5 кв.м. находится в собственности Российской Федерации (здание музея);  
кадастровый номер помещений 18:26:050640:34 (нежилое помещение площадью 41,8 кв.м. находится в частной собственности (трансформаторная подстанция));  
кадастровый номер земельного участка 18:26:050640:11.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Министерства культуры, печати и информации Удмуртской Республики от 27 ноября 2014 года № 01/01-05/486. Информация о границах внесена в ЕГРН, номер учетной записи 18.26.0.3

#### 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

местоположение и градостроительные характеристики здания, определяющие формирование застройки предзаводской площади в центральной части города; объемно-пространственная композиция здания в пределах конфигурации плана на высоту первого этажа; крыша начала XIX в., ее конфигурация форма и конструкция; конструктивные особенности здания: коробчатая, многоцентровая конструкция сводов, наружные и несущие стены, конфигурация оконных (растекловка) и дверных проёмов на период XIX в.; композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания XIX в., включая мелкие ленточные рустовки стен, арочные проемы, профилированные обрамления, профилированный карниз, сандрики на западном фасаде, имитирующие оконные проемы, ниши; колористическое решения фасадов (стены – белые, декоративные элементы коричневые); воссозданные декоративные решётки, закрывающие дверные и оконные проёмы.

Предмет охраны утвержден приказом Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики от 05 апреля 2017 года № 047.

#### 9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на моме утверждения охранного обязательства):

Прилагается: \_\_\_\_\_ изображение.  
(указать количество)

#### 10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утвержден указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного:

**Зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.**

#### 11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской Федерации)» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального

строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

#### 12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

в соответствии со ст. 34.1. Закона 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны настоящего объекта устанавливаются на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

**Запрещено размещать оконные роль-ставни, оконные маркизы, радио – и спутниковые антенны, кондиционеры, иные технические средства, навесные конструкции на фасадах объекта культурного наследия**

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Агентство по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия,

составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

***Сроки и перечень работ по сохранению объекта культурного наследия:***

№ п/п	Наименование мероприятия	сроки
1.	Организовать проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, в целях поддержания его в эксплуатационном состоянии, включая ремонт фасадов, отмостки, цоколя по всему периметру здания.	до 1 декабря 2019

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научных, исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и других работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта незамедлительно приостановить работы и направить в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

**Агентство по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики**

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия, в случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия);

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

**Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия**

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в целях поддержания в надлежащем техническом



состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Агентство по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта



культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Агентство по государственной охране объектов культурного наследия  
Удмуртской Республики

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничения технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия включенного в реестр.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территории указанных объектов культурного наследия религиозного назначения,

соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

## **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях**

### **22. Требования к размещению наружной рекламы:**

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к её распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте

культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

**Доступ к объекту культурного наследия осуществляется в будние дни с понедельника по пятницу по согласованию с собственником или иным законным владельцем.**

Собственник (пользователь) объекта культурного наследия обеспечивает соблюдение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, указанных в Порядке обеспечения условия доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2015 г. № 2834.

Юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность в объекте культурного наследия, вправе размещать на фасаде объекта культурного наследия одну вывеску для размещения сведений информационного характера об официальном наименовании, режиме работы и месте нахождения соответствующего юридического лица или индивидуального предпринимателя:

в виде таблички с максимальной площадью не более 0,5 кв.м, размещенной на поверхности стены при входе в здание или сооружение, свободной от архитектурных элементов, не выше уровня первого этажа;

в виде объемных букв на единой раме, покрашенной в цвет фасада, не нарушающей внешнего архитектурного облика и исторического облика объекта культурного наследия. Максимальная высота конструкций не более 0,5 м, длина – не более 70% от длины фасада. При размещении на одном фасаде одновременно вывесок нескольких организаций или индивидуальных предпринимателей, указанные вывески размещаются в один ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте). Типы и дизайн (цвет, материал, освещение) вывесок различных организаций, занимающих помещения в объекте культурного наследия, должны соответствовать комплексному архитектурному решению фасада здания.

**Запрещается:** размещение вывески выше линии второго этажа, полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, витражей и витрин; размещение вывесок в оконных проемах, размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине). В соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015г. №1887 г. собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в срок не позднее **1 июля года, следующего за отчетным**, направляет в орган охраны объектов культурного наследия уведомление, которое должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами органа охраны.

В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона №73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом, либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления уведомления. Уведомление направляется ответственным лицом в орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

181410166660006

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



13.09.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

#### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Здание денежной кладовой

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

нач. XIX в., 1852 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Указ Президента РФ «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» № 176 от 20.02.1995 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Удмуртская Республика, город Ижевск, ул. Свердлова, 32

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Денежная кладовая является первым каменным сооружением Ижевского Оружейного завода. Она была построена для хранения заводской казны в 1804 г. (по другим источникам 1807 г.). Одноэтажное здание было одним из элементов предзаводской площади. Известно, что до середины XIX в. здание имело земляную крышу. В 1852 г. И.Т. Коковихин перестроил Денежную кладовую под гауптвахту. С этого времени он считается автором этого сооружения. В 1881 г. перед зданием был заложен общественный сад. В 1885 г. оно переоборудовано под хлебопекарню, кухню и столовую местной гарнизонной команды. Перед революцией здесь помещалось управление Ижевского лесничества. После застройки в 1920-е годы предзаводской площади здание оказалось в глубине сквера, примыкающего ко двору Клуба металлистов (КОР), а позднее Дворца культуры «Ижмаш», между улицами Советская и Ленина. В 1960-е годы в Денежной кладовой размещалось управление «Удмуртгаз». Затем здание было переоборудовано под музей истории «Ижевского машиностроительного завода». Границы территории объекта зафиксированы поворотными точками, имеющими координаты, которые



даны в системе координат МСК-18. Территории объекта культурного наследия следует от точки 1 на восток, вдоль улицы Советской, до поворотной точки 2, затем на юг до поворотной точки 5. Далее на запад, до поворотной точки 6. Затем на север до поворотной точки 7, на запад до поворотной точки 8, на юг, до поворотной точки 9, на запад до поворотной точки 10, затем на север, до поворотной точки 1. Денежная кладовая является первым каменным сооружением Ижевского Оружейного завода. Она была построена для хранения заводской казны в 1804 г. (по другим источникам 1807 г.). Одноэтажное здание было одним из элементов предзаводской площади. Известно, что до середины XIX в. здание имело земляную крышу. В 1852 г. И.Т. Коковихин перестроил Денежную кладовую под гауптвахту. С этого времени он считается автором этого сооружения. В 1881 г. перед зданием был заложен общественный сад. В 1885 г. оно переоборудовано под хлебопекарню, кухню и столовую местной гарнизонной команды. Перед революцией здесь помещалось управление Ижевского лесничества. После застройки в 1920-е годы предзаводской площади здание оказалось в глубине сквера, примыкающего ко двору Клуба металлистов (КОР), а позднее Дворца культуры «Ижмаш», между улицами Советская и Ленина. В 1960-е годы в Денежной кладовой размещалось управление «Удмуртгаз». Затем здание было переоборудовано под музей истории «Ижевского машиностроительного завода». Границы территории объекта зафиксированы поворотными точками, имеющими координаты, которые даны в системе координат МСК-18. Территории объекта культурного наследия следует от точки 1 на восток, вдоль улицы Советской, до поворотной точки 2, затем на юг до поворотной точки 5. Далее на запад, до поворотной точки 6. Затем на север до поворотной точки 7, на запад до поворотной точки 8, на юг, до поворотной точки 9, на запад до поворотной точки 10, затем на север, до поворотной точки 1. Оружейного завода. Она была построена для хранения заводской казны в 1804 г. (по другим источникам 1807 г.). Одноэтажное здание было одним из элементов предзаводской площади. Известно, что до середины XIX в. здание имело земляную крышу. В 1852 г. И.Т. Коковихин перестроил Денежную кладовую под гауптвахту. С этого времени он считается автором этого сооружения. В 1881 г. перед зданием был заложен общественный сад. В 1885 г. оно переоборудовано под хлебопекарню, кухню и столовую местной гарнизонной команды. Перед революцией здесь помещалось управление Ижевского лесничества. После застройки в 1920-е годы предзаводской площади здание оказалось в глубине сквера, примыкающего ко двору Клуба металлистов (КОР), а позднее Дворца культуры «Ижмаш», между улицами Советская и Ленина. В 1960-е годы в Денежной кладовой размещалось управление «Удмуртгаз». Затем здание было переоборудовано под музей истории «Ижевского машиностроительного завода». Границы территории объекта зафиксированы поворотными точками, имеющими координаты, которые даны в системе координат МСК-18. Территории объекта культурного наследия следует от точки 1 на восток, вдоль улицы Советской, до поворотной точки 2, затем на юг до поворотной точки 5. Далее на запад, до поворотной точки 6. Затем на север до поворотной точки 7, на запад до поворотной точки 8, на юг, до поворотной точки 9, на запад до поворотной точки 10, затем на север, до поворотной точки 1.

- Приказ Министерства культуры, печати и информации Удмуртской Республики "Об утверждении границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения "Здание арсенала, 1823-1825 гг., арх. Дудин С.Е.", "Здание денежной кладовой, нач. XIX в., 1852 г., арх. Коковихин И.Т." № 01/01-05/486 от 27.11.2014 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

местоположение и градостроительные характеристики здания, определяющие формирование застройки предзаводской площади в центральной части города; объемно-пространственная композиция здания в пределах конфигурации плана на высоту первого этажа; крыша начала XIX в., ее конфигурация форма и конструкция; конструктивные особенности здания: коробчатая, многоцентровая конструкция сводов, наружные и несущие стены, конфигурация оконных (растекловка) и дверных проёмов на период XIX в.; композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания XIX в., включая мелкие ленточные рустовки стен, арочные проемы, профилированные обрамления, профилированный карниз, сандрики на западном фасаде, имитирующие оконные проемы, ниши; колористическое решения фасадов (стены – белые, декоративные элементы коричневые); воссозданные декоративные решётки, закрывающие дверные и оконные проёмы.

- Приказ Агентства по государственной охране объектов культурного наследия



Удмуртской Республики " Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Здание денежной кладовой, нач. XIX в., 1852 г., арх. Коковихин И.Т." № 047 от 05.04.2017 г.

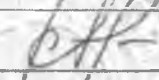
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Руководитель		Ю.А. Перевозчиков
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

22 . 04 . 2019

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)